



ЕДИНЫЙ РЕГЛАМЕНТ по технологическому присоединению к сетям водоснабжения и водоотведения ООО «Балакиревский водоканал».

Область применения

Настоящий регламент применяется для целей технологического присоединения принимающих устройств Заявителя к системам водоснабжения, водоотведения (далее – инженерные системы) и устанавливает сроки и порядок осуществления технологического присоединения.

Описание услуг

К предоставляемым услугам по технологическому присоединению относятся:

- присоединение к сетям холодного водоснабжения, с целью заключения договора на водоснабжение.
- присоединение к сетям водоотведения, с целью заключения договора на водоотведение.
- присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения с целью заключения единого договора на водоснабжение и водоотведение.

Границы инженерных систем для присоединения.

ООО «БВК» осуществляет присоединение устройств Заявителей в пределах собственных границ балансового разграничения, в соответствии с существующими схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Цели присоединения

Целью присоединения является:

- Заключение договора на поставку (отпуск) ресурса.
- Обеспечение требований и норм действующего законодательства РФ.
- Иные намерения, не противоречащие действующему законодательству РФ.

Круг заявителей

Заявителями могут выступать:

1. Физические лица - лица, владеющие на праве собственности либо на ином законном основании объектами капитального строительства намеривающие осуществить присоединение принимающих устройств к системам сетевой организации, в целях предусмотренных настоящим регламентом.
2. Индивидуальные предприниматели – лица, владеющие на праве собственности либо на ином законном основании объектами капитального строительства, намеривающие осуществить присоединение принимающих устройств к инженерным системам сетевой организации, в целях предусмотренных настоящим регламентом.
3. Юридические лица- лица независимо от организационно- правовых форм, владеющие на праве собственности либо на ином законном основании объектами капитального строительства намеривающие осуществить присоединение принимающих устройств к системам сетевой организации, в целях предусмотренных настоящим регламентом.

При проведении процедуры технологического присоединения в роли заявителя могут выступать его представители, действующие на основании нотариальной доверенности.

Порядок информирования

Сведения о возможности технологического присоединения, контактном телефоне и графике работы предприятия размещаются на официальном сайте Администрации п.Балакирево, на официальном сайте Департамента цен и тарифов в сети Интернет.

Адрес официального сайта Администрации п.Балакирево в сети интернет: балакирево.рф

Адрес официального сайта Департамента цен и тарифов в сети интернет: dtek.avо.ru

Телефон/факс: (49244) 7 62 59.

График работы предприятия размещается на сайтах.

Консультации по возможности осуществления технологического присоединения проводятся по тел. 8(49244) 7 62 11. Время разговора 10 мин.

Порядок рассмотрения заявления

Основанием для осуществления действий по технологическому присоединению является заявление лица, намеривающегося осуществить присоединение к инженерным системам.

К рассмотрению заявления, поступившего от заявителя, ответственные лица организации приступают после:

- уточнения необходимого вида предоставляемой услуги.
- наличия правильно оформленного заявления
- проверки комплектности на предмет соответствия документов перечню документов, изложенному в настоящем регламенте.

Основаниями для отказа в приеме документов на осуществление технологического присоединения являются:

- некорректное заполнение заявления об осуществлении технологического присоединения
- неполный комплект документов необходимых для осуществления технологического присоединения.
- Отсутствие возможности осуществить технологическое присоединение из за недостаточной свободной мощности (пропускной способности) инженерных систем РСО, а также намерения Заявителя о присоединении к системам РСО вне границ балансового принадлежности предприятия.

К заявлению на подключение к системе холодного водоснабжения и водоотведения прилагаются следующие документы:

1. Копия документов, подтверждающих право собственности или иное законное основание возникновения прав владения (пользования) на объект у абонента
2. Копия документов, подтверждающих право собственности на водопроводные и (или) канализационные сети
3. Копии документов, подтверждающих подключение (технологическое присоединение) объектов абонента к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения на законных основаниях (договор подключения, условия подключения (технологического присоединения) или иные документы).
4. Копии технической документации на установленные приборы учета воды и (или) сточных вод, а также проекты установки (монтажа) приборов учета.
5. Схема размещения мест для отбора проб воды и (или) сточных вод
6. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя абонента, действующего от имени абонента.
7. Копия выписки Устава.

8. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

9. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр.

10. Акт разграничения эксплуатационной ответственности с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании водопроводными и (или) канализационными сетями (представляется, в случае если Абонент, не имеет непосредственного подключения сетям водоснабжения или водоотведения ООО «БВК»)

11. Сведения о составе и свойствах сточных вод, предполагаемых к отведению в централизованную систему водоотведения (для абонентов, в отношении которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ)

12. Копия документа, подтверждающего право пользования земельным участком, с территории которого осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (для абонентов, в границах эксплуатационной ответственности которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения).

13. Для физических лиц - копия паспорта.

При рассмотрении заявления должностные лица организации в присутствии Заявителя определяют в соответствии со схемой возможность осуществления присоединения, Доводят до Заявителя конкретный перечень документов необходимый для подготовки заключения договора технологического присоединения. Согласуют с заявителем дату и время представления документов, в случае отсутствия (неполного комплекта) необходимых документов. При наличии полного пакета документов согласуют дату и время выдачи технических условий на подключение.

При намерении Заявителя осуществить подключение собственных принимающих устройств, сразу, к нескольким инженерным системам одновременно должностное лицо осуществляющее процедуру присоединения не вправе требовать документы, копии которых ранее уже приняты лицом для формирования основного пакета документов для подключения к конкретному виду инженерной системы, кроме схематических планов, не предусматривающих одновременное совмещение разных коммуникаций.

Должностные лица осуществляющие процедуру присоединения подготавливают счет для оплаты заявителем и вручают ему лично. Заявитель оплачивает счет за технологическое присоединение и представляет подтверждение произведенной оплаты. Ответственное лицо изготавливает ксерокопию документа и прикладывает ее к основному пакету документов.

2. Подготовка и выдача технических условий

Формирование технических условий должностным лицом организации производится на основании представленных Заявителем документов, а так же исходя из требований нормативно-технических актов, актуальных на день составления документа.

После предоставления Заявителем необходимых документов должностное лицо подготавливает в течении 14 рабочих дней технические условия и извещает о готовности Заявителя.

В пределах указанного срока (14 рабочих дней), при необходимости, формирование ТУ может происходить в присутствии Заявителя, а также с его участием в технической комиссии, созданной в особых случаях приказом руководителя ресурсоснабжающей организации (РСО), по определению возможности подключения с раскрытием информации о принятом решении.

Передача подлинного экземпляра технических условий осуществляется ответственным лицом Заявителю лично, сканированного экземпляра по желанию Заявителя - электронной почтой на адрес, указанный Заявителем в заявлении на присоединение.

3. Выполнение Заявителем технических условий

Заявитель разрабатывает проектную документацию в соответствии с условиями подключения и представляет на согласование ответственному лицу организации. Ответственное лицо осуществляет проверку выполнения Заявителем условий подключения путем:

- Согласования в 30-тидневный срок раздела проектной документации на объект строительства «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» на выполнение работ по исполнению условий подключения. Должностное лицо в случае несоответствия проектной документации условиям подключения, требованиям нормативной технической документации имеет право отклонить от согласования рабочий проект с предоставлением Заявителю обоснованного письменного отказа.
- Надзора за ходом выполняемых работ по подключению, в том числе:
 - Осмотра проложенных сетей в открытой траншее с составлением акта на выполнение скрытых работ;
 - Приема готовности сетей;
 - Выдачи разрешения на осуществление присоединения (врезки) Объекта к сетям водоснабжения и водоотведения с оформлением акта об исполнении технических условий на присоединение;
 - Промывки сетей Заявителя с составлением акта о промывке;
 - Приема в эксплуатацию водомерного узла с составлением акта о приемке в эксплуатацию узла учета;

Должностное лицо имеет право:

Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от объекта капитального строительства до точки подключения.

Изменить дату подключения объекта капитального строительства к системам на более позднюю, если Заявитель не предоставил в установленные договором о подключении сроки возможность осуществить следующие действия:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению и приему ресурсов;
- опломбированию установленных приборов (узлов) учета ресурсов, а также кранов и задвижек на их обводах.

Должностное лицо сообщает, а Заявитель, извещенный о дате и времени осуществления проверки, направляет своего представителя с надлежаще оформленными полномочиями для участия в проверке выполнения условий подключения и составления соответствующего акта.

В случае если при проверке выполнения условий подключения будет выявлено, что условия подключения выполнены не в полном объеме и/или с нарушениями, стороны составляют акт, в котором отражаются выявленные нарушения (недоработки), сроки для их устранения, а также дата и время проведения повторной проверки.

Если выявленные нарушения (недоработки) не могут быть устранены Заказчиком в пределах общего срока, установленного для выполнения условий подключения, то этот срок может быть продлен, но не более чем на 1 месяц.

Отступление от технических условий возможно лишь после уведомления Заявителем должностного лица о невозможности исполнения требований изложенных в ТУ и согласования изменений должностным лицом. При этом ответственное лицо лично удостоверяется в невозможности Заявителем полностью выполнить требования изложенных в ТУ и принимает решение в согласовании либо отказе в согласовании отступлений.

По выполнении ТУ должностное лицо совместно с заявителем составляют Акт о выполнении технических условий.

4. Заключение договора о технологическом присоединении

Должностное лицо подготавливает два экземпляра договора о технологическом присоединении, проверяет наличие и правильность заполнения всех приложений к договору и сообщает Заявителю в 5-дневный срок о готовности экземпляров для подписи. После подписания Заявителем договора оба экземпляра направляются на подпись руководителя предприятия. После подписания и регистрации договора один экземпляр передается Заявителю лично, второй экземпляр находится на хранении и учете у предприятия.

Оповещение Заявителя о первичной готовности экземпляров договора с приложениями может происходить посредством мобильной связи либо через электронную почту Заявителя.

Основания для отказа в заключении договора о технологическом присоединении

Основаниями для отказа являются:

- Несогласованные отступления от требований технических условий, допущенные Заявителем.
- отказ Заявителя от заключения договора о технологическом присоединении.
- Отсутствие оплаты Заявителем счета за технологическое присоединение.

Начальник ПТО



Н.И.Якимущкина

Сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению.

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
I. Присоединение к сетям водоснабжения		
1	Рассмотрение заявления абонента, проверка комплектности документов приложенных к заявке о подключении объекта	в день обращения
2	Подготовка и выдача условий подключения объекта	в течении 14 рабочих дней
3	Выдача счета за технологическое присоединение	
4	Проверка выполнения заявителем технических условий	в течении 30 рабочих дней
5	Согласование отдельных разделов проектов: водопровод и канализация, узел учета	
6	Заключение договора о технологическом присоединении	в течении 5 рабочих дней
II. Присоединение к сетям водоотведения		
1	Рассмотрение заявления абонента, проверка комплектности документов приложенных к заявке о подключении объекта	в день обращения
2	Подготовка и выдача технических условий подключения объекта	в течении 14 рабочих дней
3	Выдача счета за технологическое присоединение	
4	Проверка выполнения заявителем технических условий	в течении 30 рабочих дней
5	Согласование отдельных разделов проектов: водопровод и канализация узел учета	
6	Заключение договора о технологическом присоединении	в течении 5 рабочих дней
III. Присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения по Единому договору		
1	Рассмотрение заявления абонента, проверка комплектности документов приложенных к заявке о подключении объекта	в день обращения
2	Подготовка и выдача условий подключения объекта	в течении 14 рабочих дней
3	Выдача счета за технологическое присоединение	
4	Проверка выполнения заявителем технических условий	в течении 30 рабочих дней
5	Согласование отдельных разделов проектов: водопровод и канализация узел учета	
6	Заключение договора о технологическом присоединении	в течении 5 рабочих дней

Начальник ПТО



Н.И.Якимушкина